વાઘોડિયા નગરપાલિકા - વાઘોડિયા

::: ટેન્ડર ઓફરની જનરલ શરતો :::

- આ ટેન્ડર પરસન્ટેજ રેઇટ બેઇઝ પર મંગાવવામાં આવેલ છે. પરસન્ટેજ રેઇટ ટેન્ડરમાં શીડયુલ આઇટમોના ભાવ ટેન્ડરમાં આપવામાં આવેલ છે.
- પરસન્ટેજ રેઇટ ટેન્ડરમાં શીડયુલ - બી માં કુલ અંદાજીત કિંમત દર્શાવેલ છે. જેમાં ફક્ત અંદાજીત કિંમત કરતા કેટલા નીચા / ઉંચા ભાવ કે ભાવો ભાવથી કામો રાખવાના છે તે જ રકમ દર્શાવવી અને અંદાજીત કિંમત સાથે ગણતરી કરી કિંમત જણાવવાની રહેશે.
- દરેક આઇટમોના અંદાજીત જથ્થામાં ગમે તેટલો વધારો કે ઘટાડો થઈ શકશે અને કોઇ આઇટમો સંપૂર્ણપણે રદ થઈ શકશે કે નવી આઇટમો ઉમેરી શકાશે. આમ છતાય આવી આઇટમો કે આઇટમોના જથ્થાના ફેરફારથી ટેન્ડરમાં બતાવેલ આઇટમના ભાવમાં કોઇપણ જાતનો ફેરફાર થશે નહી. કોન્ટ્રાક્ટરને દરેક લાગુ પડતી આઇટમોની ચુકવવા પાત્ર થતી રકમ કોન્ટ્રાક્ટ મુજબ સાઇટ પર દેખરેખ થયેલ કામના માપ પરથી ચુકવવામાં આવશે. ટેન્ડરમાં બતાવેલ પરસન્ટેજ રેઇટના બધાજ માલસામાન તથા મજુરીના ખર્ચનો સમાવેશ થઈ જાય છે અને તે બાબતે કોઇ પણ જાતની વધારાની રકમ ચુકવવામાં આવશે નહિ. નવી ઉમેરેલી આઇટમોના ભાવ ટેન્ડરમાં તે પ્રકારની આઇટમોના ભાવ ઉપરથી અથવા તો રેઇટ એનાલીસીસ બનાવીને તે ઉપરથી અથવા તો ચાલુ બજારના ભાવો ઉપરથી નગરપાલિકા નક્કી કરે તે મુજબ ઠરાવવાના રહેશે.
- તમામ કામગીરી માર્ગ અને મકાન વિભાગ તથા ગુજરાત પાણી પુરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડના જનરલ ટેક્નીકલ સ્પેસીફીકેશન મુજબ કરવાની રહેશે તેમજ કામમાં વાપરવાના થતા દરેક મટીરેયલ્સ જેવા કે સીમેન્ટ, રેતી, કપચી વગેરે તમામ પ્રકારના મટીરીયલ્સ નગરપાલિકા પાસે એપ્રુવલ કરાવ્યા બાદ જ સપ્લાય કરવાના રહેશે. એપ્રુવલ મેળવ્યા વગર સપ્લાય કરેલ કોઇ પણ મટીરીયલ્સ

વાપરવામાં આવશે તો તેનુ ચુકવણુ કરવામાં આવશે નહી અને તેવા મટીરીયલ્સ પરત લઈ જવાની જવાબદારી એજન્સીની પોતાની રહેશે. ટેન્ડરમાં કોઇ આઇટમ સ્પેસીફીકેશન આપવામાં આવેલ ન હોય તેવા સંજોગોમાં નગરપાલિકા ધ્વારા જે સ્પેસીફાય કરવામાં આવે તે માન્ય રાખવાનુ રહેશે.

- શીડયુલમાંની કોઇપણ આઇટમ કે આઇટમોના વર્ણન કે જથ્થામાં થયેલી ભુલ કે ક્ષતીના કારણે આ કોન્ટ્રાક્ટનો ભંગ થયો ગણાશે નહી પરંતુ તેને ફેરફાર તરીકે ગણવામાં આવશે.
- સદરહુ કામમાં એસ.બી.સી એજન્સીને પોતાના ખર્ચે કરાવવાની રહેશે તેમજ એસ.બી.સી. મે અનુરૂપ મીક્સ ડિઝાઇન તથા સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇન એજન્સીએ પોતાના ખર્ચે તૈયાર કરાવી નગરપાલિકાના માન્ય કન્સલટન્ટ એન્જીનીયર પાસે મંજુર કરાવી ત્યારબાદ કાર્યવાહી હાથ ધરવાની રહેશે. જો કોઇ કિસ્સામાં નગરપાલિકા ધ્વારા ઉપર દર્શાવેલ કામગીરી પહેલેથી જ હાથ ધરેલ હશે તો નગરપાલિકાએ આ કામગીરી કરવા માટે કરેલ ચુકવણુ કોન્ટ્રાક્ટર પાસેથી તેના પ્રથમ બીલમાંથી બાદ લેવામાં આવશે. કામમાં વપરાતા દરેક મટીરીયલ્સના તેમજ ક્યુબના ટેસ્ટીંગ નિયમોનુસાર "ગેરી" અથવા સરકાર માન્ય લેબોરેટરીમાં એજન્સીએ પોતાના ખર્ચે ટેસ્ટીંગ કરાવી રીપોર્ટ નગરપાલિકામાં રજુ કરવાના રહેશે અને ટેસ્ટીંગના રીપોર્ટ ૨૦% મુજબના ગેરીના અને ૮૦% મુજબના સરકાર માન્ય લેબોરેટરીના રજુ કરવાના રહેશે.
- કામના થતા બિલમાંથી પ્રવર્તમાન દર મુજબ ઇન્કમ ટેક્ષ કપાત કરવામાં આવશે તથા ૧.00% મુજબ વેલ્ફેર ફંડ કપાત કરવામાં આવશે. આ ટેન્ડર ઓફરની સાથે ટેન્ડરરના તથા ચીફ ઓફિસરના સંયુક્ત નામોની ફિક્સ ડિપોઝીટ રસીદ કોઇપણ રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકની અર્નેસ્ટમની ડિપોઝીટ પેટે જોડવાની રહેશે તેમજ બીલમાંથી ૨.૫0% મુજબ સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ કપાત કરવામાં આવશે તેમજ ૨.૫0% ટેન્ડર મંજુર થયેથી ભરવાના રહેશે. આમ કપાત કરેલ તથા ભરેલ ડિપોઝીટ મળી કુલ ૫.00% સિક્યોરીટી ડિપોઝીટને પ્રોજેક્ટ સંતોષકારક રીતે પુરો થયે કમ્પલીશન સર્ટીફિકેટ મળ્યેથી ત્રણ વર્ષ સુધી નગરપાલિકામાં જમા રાખવામાં આવશે અને ટેન્ડર મંજુર થયેથી ૫.00% મુજબ પરફોર્મન્સ બોન્ડ

ડિપોઝીટ એફ.ડી.આર / બેંક ગેરન્ટી રૂપે જમા કરવાની રહેશે. જે રકમ સંપૂર્ણ કામ પુર્ણ થાય અને ફાઇનલ બિલના પેયમેન્ટ થયા બાદ કમ્પલીશન સર્ટીફિકેટ મળ્યા બાદ છુટી કરવામાં આવશે. તેમજ દરેક બિલ થયેલ કમના આઇટમ રેઇટ મુજબની રકમના ૧૦૦% રકમની ચુકવણી કરવામાં આવશે તેમજ દરેક રનીંગ/ફાઇનલ બિલમાંથી અગાઉ ચુકવેલ પેયમેન્ટ બાદ કરવામાં આવશે.

- આ કામ માટે એજન્સી ધ્વારા સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ પેટે જો એફ.ડી.આર નેશનલાઇઝ બેંકની રજુ કરવામાં આવે તો કરાર આ કામની અંદાજીત રકમના ૫.00% મુજબ આવતી રકમના ૪.૯0% મુજબ સ્ટેમ્પ પેપર વાપરવાનો રહેશે. જ્યારે એજન્સી ધ્વારા સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ પેટે બેંક ગેરન્ટી સરકાર માન્ય બેંકની રજુ કરવામાં આવશે તો કરાર રૂ. ૩00/- ના સ્ટેમ્પ ઉપર કરવાના રહેશે.
- આ કામમાં તમામ મટીરીયલ્સ આઇ.એસ.આઇ. બ્રાન્ડનુ વાપરવાનુ રહેશે.
- આ ટેન્ડર ઓફરની કાયદેસરતા આ ટેન્ડર ખુલ્યા પછીથી ૧૨૦ દિવસ સુધીની રહેશે.
- ટેન્ડર ઓફર ભરતા પહેલા ટેન્ડર કામના સ્થળની પુરી તપાસ કરીને જમીનના લેવલ જમીનના પ્રકાર ઇલેક્ટ્રીક પાવર અને પાણી વ્યવસ્થા વિગેરેની સંપૂર્ણ જાણકારી મેળવેલ છે તેમ માનવામાં આવશે. સાઇટ કન્ડીશનને કારણે ઉદ્ભવેલા કોઇપણ દાવાને ધ્યાનમાં લેવામાં નહી આવે.
- અધુરી અથવા અસ્પષ્ટ ઓફરને ગેરલાયક ઠરાવી શકાશે.
- કોઇપણ કારણ દર્શાવ્યા વિના કોઇપણ એક કે બધીજ ટેન્ડર ઓફરો રદ કરવાનો કે સ્વિકારવાનો હક્ક અમોને અબાધીત રાખેલ છે.
- પાણી તથા તેને માટે જોઇતી પાઇપ લાઇન તેમજ ઇલેક્ટ્રીકની તમામ વ્યવસ્થા કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના ખર્ચે કરવાની રહેશે. ખોદાણકામ દરમ્યાન ટેલીફોનના કેબલ તેમજ નગરપાલિકાની પાઇપલાઇન કે અન્ય કોઇપણ ઇસમોની નુક્શાન ઇજારદારે સ્વખર્ચે ભોગવવાની રહેશે અને તે અંગેના લીગલ બાબતની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.

- આ કામ કરતા કોઇપણ મજુર, કારીગર, સુપરવાઇઝર કે અન્ય વ્યક્તિને ઇજા થાય અથવા મ્રુત્યુ પામે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. આ અંગેની અકસ્માત વીમા પોલિસી લેવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે.
- સદર કામમાં તમામ પ્રકારનુ ક્યોરીંગ એજન્સીએ કરી આપવાનુ રહેશે તથા આર.સી.સી. ભરાઇમાં વાઇબ્રેટર વાપરવાનુ રહેશે અથવા નગરપાલિકાની સુચના મુજબની મશીનરી વાપરવાની રહેશે. સીમેન્ટ વપરાશની આઇટમની બાબતમાં ઓછામાં ઓછુ ૨૮-દિવસ વોટર ક્યુરીંગ કરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે તથા સીમેન્ટ રજીસ્ટર અલગથી નિભાવવાના રહેશે. નગરપાલિકાની સુચના મુજબની સીમેન્ટ બેગ અને બ્લોક વાપરવાના રહેશે આ બાબતે કોઇ તકરાર કરવાની રહેશે નહી.
- જો નગરપાલિકા તરફથી પાણી આપવામાં આવશે તો પાણીની વપરાશની આઇટમની કિંમતના ૧% મુજબ વોટર ચાર્જ કપાત કરવામાં આવશે.
- તમામ કામગીરી નગરપાલિકાના અધિકુત સુપરવાઇઝર અથવા પ્રોજેક્ટ મેનેજ્મેન્ટ કન્સલટન્ટશ્રીના અધિકુત સુપરવાઇઝરશ્રીની હાજરીમાં જ કરવાની રહેશે. સુપરવાઇઝર વગર કરેલ કામનુ પેયમેન્ટ ચુકવવા પાત્ર થશે નહિ.
- નગરપાલિકાના પ્રોજેક્ટ મેનેજમેન્ટ કન્સલટન્સીના એન્જીનીયરને સાઈટ પર એ મુજબ જણાય કે કામમાં માલ-સામાનના સ્પેસીફિકેશન વિરુધ્ધ કંઇક થઈ રહેલ છે તે સંજોગોમાં ચાલુ કામ તાત્કાલિક અસરથી બંધ કરાવી શકશે આ અંગે કોઇ વિવાદ કરવાના રહેશે નહિ.
- કોઇપણ ગ્રાન્ટ / અનુદાન હેઠળના કામોના બિલ ગ્રાન્ટ / અનુદાનની રકમની મર્યાદામાં જ ચુકવવામાં આવશે વધારાના ખર્ચ સક્ષમ ઓથોરીટી ધ્વારા મંજુર કર્યા બાદ ચુકવવામાં આવશે.
- સરકારશ્રી અનુદાન / ગ્રાન્ટ હેઠળના તમામ કામોમાં સરકારશ્રી નિયુક્ત / નગરપાલિકા નિયુક્ત થર્ડ પાર્ટી એજન્સી પાસે થર્ડ પાર્ટી ઇન્સ્પેક્શન કરાવવામાં આવશે અને તેનો રીપોર્ટ નગરપાલિકાને મળ્યા

બાદ રનીંગ બીલ / ફાઇનલ બીલના ચુકવણા કરવાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે. આ થર્ડ પાર્ટી કરાવવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.

- કામ પૂર્ણ થયા બાદ ભવિષ્યમાં પૂર્ણ થયેલ કામ બાબતે આર્થિક રકમની રીકવરીના પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થાય તો તે અંગેની સઘળી જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે અને આર્થિક રીકવરીની રકમ નગરપાલિકા વસુલી શકશે.
- કામ દરમ્યાન બાયપાસ રસ્તા અંગેની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે તથા આ કામગીરીમાં ખોદાણ દરમ્યાન હયાત ભુગર્ભ ગટરની પાઇપ લાઇન, મેનહોલ ચેમ્બર, હાઉસ કનેક્શન ચેમ્બર, ગટરની હાઉસ કનેક્શનની પાઇપ લાઇન, પાણીની હાઉસ કનેક્શનની પાઇપ લાઇન, પાણીની પાઇપ લાઇન, ઇલેક્ટ્રીક લાઇન, ટેલીફોન લાઇનો વગેરે નુક્શાન કે નાશ થાય તે સમગ્ર કામગીરી કોન્ટ્રાક્ટરે માલ-સામન તથા મજુરી સહિત રીપેરીંગ કરી વ્યવસ્થિત કરી આપવાનુ રહેશે. એજન્સીએ જેની ખાસ નોંધ લેવાની રહેશે અને આ વિગત ધ્યાને લઈ એજન્સીએ ભાવ ભરવાના રહેશે.
- રોડની કામગીરી દરમ્યાન બન્ને બાજુ હયાત ઓટા કે અન્ય પાકા બાંધકામ તોડવાના થાય તો તેના ભાવ એજન્સી ધ્વારા ભરેલ શીડયુલ-બી માં જો આ કામની આઇટમ ન હોય તો બોક્ષ કટીંગની આઇટમ મુજબ ચુકવવામાં આવશે એજન્સીએ જેની ખાસ નોંધ લેવાની રહેશે અને આ વિગત ધ્યાને લઈ એજન્સીએ ભાવ ભરવાના રહેશે.
- સદરહુ કામમાં મંજુર થયેલ ટેન્ડરની કિંમત મુજબ ડિપોઝીટ ભરીને એગ્રીમેન્ટ કરવામાં આવશે પરંતુ ગ્રાન્ટની ઉપલબ્ધતા મુજબ વર્ક ઓર્ડર આપવામાં આવશે. તદઉપરાંત આ ટેન્ડરની કિંમત મુજબનુ કામ કરાવવુ કે તેનાથી ઓછી કિંમતનુ કામ કરાવવુ તે ગ્રાન્ટની ઉપલબ્ધતા મુજબ હોય જેથી નગરપાલિકા તરફથી જે નિર્ણય કરવામાં આવશે તે કોન્ટ્રાક્ટરે માન્ય રાખવાનો રહેશે. આ બાબતે એજન્સીએ વિવાદ કે કોર્ટ કચેરીમાં જઈ શકશે નહિ તે ધ્યાને લઈ ટેન્ડર ભરવાનુ રહેશે.

- સ્પેશ્યલ શરત : ભારત સરકારશ્રી અને ગુજરાત સરકારશ્રી તરફથી ૧લી જુલાઇ - ૨૦૧૭ થી તમામ પ્રકારના વેપાર ધંધા / સર્વિસ સેક્ટર, સપ્લાયર્સ, કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી ઉપર ગુડઝ એન્ડ સર્વિસ ટેક્ષનું (GST) ભારણ નાંખેલ છે જેમા ગુજરાત સરકાર નાણા વિભાગ પરિપત્ર ક્રમાંક જીએસટી/૧૦૧૭/૧૦૯૭/જીએસટી સેલ સચિવાલય ગાંધીનગર, તારીખ ૧૫/૦૯/૨૦૧૮ ના પરિપત્ર મુજબ ૧ ઓક્ટોમ્બર ૨૦૧૮ થી ટેન્ડર ભરનાર કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીના કામના રનીંગ / ફાઇનલ બિલમાંથી એસ.જી.એસ.ટી. ૧% અને સી.જી.એસ.ટી ૧% આમ કુલ કપાત ૨.૦૦% મુજબની રકમ કપાત કરવાનુ લાગુ કરેલ હોય તે મુજબની રકમ કપાત કરવામાં આવશે. કોન્ટ્રાક્ટરે આ બાબત ધ્યાને લઈ ટેન્ડર ભરવાનુ રહેશે. આ બાબતે ભવિષ્યની લાયેબીલીટી વિગેરે અંગેની સઘળી જવાબદારી કામ રાખનાર કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે અને આ અંગેનુ પાલન કોન્ટ્રાક્ટરે અથવા તેના વંશ-વારસોને કબુલ મંજુર, બંધનકર્તા રહેશે. અમારૂ ઉપરોક્ત વિગતવાળુ કામ પૂર્ણ થાય, ફાઇનલ બીલ, સિક્યોરીટી ડીપોઝીટ રીલીઝ થઈ જાય ત્યારબાદ પણ ભવિષ્યમાં આ પ્રકારના અથવા સરકારશ્રી સુચવે તે મુજબના ટેક્ષ ભરવાના સંજોગોમાં અમારે કામ રાખનાર સંસ્થામાં અથવા સંસ્થા સુચવે તે સરકારશ્રીના વિભાગમાં આ પ્રકારના કરવેરા ભરવા અંગેની સઘળી જવાબદારી આ કામ રાખનાર કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.
- આ કામમાં વાપરવાનો માલ-સામાન બહારથી લાવામાં આવે તો તેની ધોરણસરની રોયલ્ટી ભરપાઇ કરીને ત્યારબાદ તે માલ-સામાન સાઇટ ઉપર લાવવાનો રહેશે. આમ રોયલ્ટી ભરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.
- એમ્પ્લોયમેન્ટ પ્રોવીડન્ડ ફંડ એક્ટ હેઠળ કોન્ટ્રાક્ટ કામમાં રોકાયેલ કર્મીઓના માસીક ધોરણે એમ્પ્લોયમેન્ટ પ્રોવીડન્ડ ફંડ નિયમીત પણે ભરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.
- સદરહુ કામમાં એજન્સીએ કામ શરૂ કર્યા પહેલા હયાત સ્થળ સ્થિતિના ફોટોગ્રાફ્સ અને કામ પૂર્ણ થયા બાદના ફોટોગ્રાફ્સ રનીંગ / ફાઇનલ બીલ રજુ કરતી વખતે (હાર્ડ કોપી અને સોફ્ટ કોપી) પાંચ નકલમાં નગરપાલિકાએ સબમીટ કરાવવાની રહેશે.

- નગરપાલિકામાં કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીને સોંપવામાં આવેલ કામગીરીના અમલીકરણ દરમ્યાન સ્થળ, સ્થિતિ, સંજોગો, કામની જરુરીયાત મુજબ અંદાજમાં ન હોય તેવી કોઇપણ આઇટમના અમલીકરણના સંજોગોમાં નગરપાલિકાના ચીફ ઓફિસરશ્રી અને પ્રમુખશ્રી / કારોબારીના ઠરાવ / સામાન્ય સભાના ઠરાવ સાથે મંજુરી મેળવી લીધા બાદ લેખીતમાં પત્ર મળ્યા બાદ આ એક્સ્ટ્રા આઇટમના અમલીકરણ કરવાના રહેશે.
- નગરપાલિકામાં સ્થળ-સ્થિતિ સંજોગો કામની જરૂરીયાત તથા લોક માંગણી / સદસ્યશ્રીઓની માંગણી મુજબ કામના અંદાજીત ખર્ચમાં અંદાજીત રકમના ૧૦% સુધીનો વધારો કરી શકાશે અને જો ૧૦% થી વધારે કામગીરી કરાવવાના સંજોગોમાં રીવાઇઝ્ડ અંદાજ તૈયાર કરી, નગરપાલિકા લેવલે / સક્ષમ લેવલે રીવાઇઝ્ડ મંજુરી મેળવ્યા બાદ તેના પત્ર રજુ થયેથી બીલ તૈયાર કરવામાં આવશે.
- સદરહુ ટેન્ડરમાં સી.સી. વર્કના કામમાં ક્વોલીટી બાબતનો પ્રશ્ન ઉપસ્થીત થશે કે કન્સલટન્ટ કે નગરપાલિકાના એન્જીનીયરને જરૂર જણાશે તો તે જે તે સી.સી. કે આર.સી.સી. કોન્ક્રીટના કોર કટીંગ કરાવી સરકાર માન્ય લેબોરેટરીમાં જરૂરી થીકનેસ તેમજ સ્ટ્રેન્થની ચકાસણી કરવામાં આવશે જ્યારે પેવિંગ બ્લોકમાં થયેલ રસ્તા વાઇઝ કામમાં દરેક રોડમાંથી પેવિંગ બ્લોકનુ સેમ્પલ લઈ સરકાર માન્ય લેબોરેટરીમાં જરુરી થીકનેસ તેમજ સ્ટ્રેન્થની ચકાસણી કરાવવામાં આવશે. જો આ બાબતની ચકાસણી કરતા થીકનેસ તેમજ સ્ટ્રેન્થ યોગ્ય લાગશે તોજ એજન્સીનુ રનીંગ / ફાઇનલ બીલ બનાવવા કે ચુકવવામાં આવશે. જેની એજન્સીએ ગંભીર નોંધ લેવાની રહેશે અને આ બાબતને જરુરથી ધ્યાને રાખી એજન્સીએ ભાવ ભરવાના રહેશે. આ અંગે કોઇ વિવાદ કરવાના રહેશે નહી.
- સદરહુ ટેન્ડરમાં લીધેલ તમામ પ્રકારના કામોમાં સરકારશ્રીમાંથી હપ્તા પ્રમાણે ગ્રાન્ટ મળવાપાત્ર હોય જેથી જે હપ્તાની ગ્રાન્ટ ઉપલબ્ધ હશે તેજ પ્રમાણે બિલોનુ ચુકવણુ કરવામાં આવશે. જો સરકારશ્રી ધ્વારા હપ્તાની ફાળવણીમાં વિલંબ થાય તો એજન્સીના થયેલ કામના રનીંગ / ફાઇનલ બિલો

ચુકવવામાં વિલંબ થાય તો તે બાબતે એજન્સીએ કોઇપણ પ્રકારનો વિવાદ કે કોર્ટ-કચેરી કે અન્ય પ્રકારની કાર્યવાહી કરી શકશે નહિ જેની એજન્સીએ ખાસ નોંધ લેવાની રહેશે.

- વહીવટી મંજુરીમાં આપેલ શરતો મુજબ કરારની તેમજ ખાસ શરતોમાં ફેરફાર કરવાની જરુર જણાય તો ફેરફાર કરવાનો હક્ક નગરપાલિકાને રહેશે.

વાઘોડિયા નગરપાલિકા - વાઘોડિયા

::: કોન્ટ્રાક્ટની શરતો :::

(૧) સમય મર્યાદા :

અગાઉ જણાવેલ સમય મર્યાદા વર્ક ઓર્ડર આપ્યાની તારીખથી અમલમાં આવી ગયેલ ગણાશે સમય મર્યાદા એ આ કોન્ટ્રાક્ટની અગત્યની શરત ગણાશે એટલે કોન્ટ્રાક્ટરે આ કામ ઉપરોક્ત સમય મર્યાદામાં કે તેથી વહેલુ પુરૂ થાય તેવા શક્ય તમામ પ્રયાસો કરવા જરૂરી છે.

(૨) સ્પેસીફિકેશન :

કોન્ટ્રાકટરે દરેક કામ સંપૂર્ણપણે સ્પેસીફિકેશન પ્રમાણેજ કરવાના રહેશે નગરપાલિકા વતી કન્સલ્ટીંગ એન્જીનીયરે આપેલ ડિઝાઇન, ડ્રોઇંગ કે સુચનાઓ લેખિત સ્વિકારીને આવુ કામ કરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. બધીજ વખતે પી.ડબલ્યુ.ડી. હેન્ડબુક વોલ્યુમ ૧ અને ૨ અને ઇન્ડિયન સ્ટાન્ડર્ડ ઇન્સ્ટીટ્યુટ ધ્વારા આપેલ સ્ટાન્ડર્ડ સ્પેસીફીકેશનનો અમલ કરશે.

(૩) દસ્તાવેજોની ગુપ્તતા :

આ ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટમાં આપેલ કોઇપણ જાતના દસ્તાવેજ કે ડ્રોઇંગ નો સીધો કે આડકતરી રીતે ટેન્ડર કે કોન્ટ્રાક્ટરના કામ સિવાય બીજા કોઇપણ હેતુ માટે ઉપયોગ કરવો નહી.

(૪) આખરી નિર્ણય :

સ્પેસીફીકેશન, ડ્રોઇંગ, માપસાઇઝ કામની ગુણવત્તા આઇટમ રેઇટ, બીલ, કોન્ટ્રાક્ટની શરતો, કામનો જથ્થો, કામનો પ્રોગ્રેસ, સમય મર્યાદા, ટેન્ડર શરતોના અર્થ, સ્પષ્ટીકરણ અને મુલ્યાંકન વિગેરે તમામ ટેકનીકલ બાબતો માટે નગરપાલિકાનો નિર્ણય આખરી અને બન્ને પાર્ટીઓને બંધનકર્તા રહેશે.

(૫) પેયમેન્ટની શરતો :

(અ) સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ એજન્સીએ ભાવ મંજુર થયાથી ૨.૫૦% મુજબ એફ.ડી.આર. સ્વરૂપે ભરવાની રહેશે તેમજ બિલમાંથી ૨.૫૦% મુજબ કપાત કરવામાં આવશે. આમ કુલ ૫.૦૦% મુજબની સિક્યોરીટી ડિપોઝીટને પ્રોજેક્ટ પુર્ણ થયા બાદ કમ્પલીશન સર્ટીફિકેટ મળ્યેથી ૩-વર્ષ માટે નગરપાલિકામાં વગર વ્યાજે જમા રાખવામાં આવશે અને ટેન્ડર મંજુર થયેથી ૫.૦૦% મુજબ પરફોર્મન્સ બોન્ડ ડિપોઝીટ એફ.ડી.આર / બેન્ક ગેરન્ટી રૂપે જમા કરવાની રહેશે. જે રકમ સંપૂર્ણ કામ પૂર્ણ થાય અને ફાઇનલ બિલના પેયમેન્ટ થયા બાદ કમ્પલીશન સર્ટીફિકેટ મળ્યા બાદ છુટી કરવામાં આવશે. કોન્ટ્રાક્ટર જો પોતાનુ કામ અધુરુ છોડે અથવા તો સમય મર્યાદામાં પુરૂ ન કરે તો નગરપાલિકા પોતાના નિર્ણયથી ડિપોઝીટ જપ્ત કરી વસુલ થયેલ ગણાશે.

(બ) દરેક બિલ થયેલ કામના આઇટમ રેઇટ મુજબની રકમના ૧૦૦% રકમની ચુકવણી કરવામાં આવશે તેમજ દરેક રનીંગ / ફાઇનલ બિલમાંથી અગાઉ ચુકવેલ પેયમેન્ટ બાદ કરવામાં આવશે.

(ક) કોન્ટ્રાક્ટરના દરેક રનીંગ / ફાઇનલ બિલ તથા કામ પેટેના ચુકવણામાંથી સરકારશ્રીના ધારાધોરણ મુજબ ઇન્કમટેક્ષ નગરપાલિકા ધ્વારા કપાત કરી સરકારશ્રીના નિયત હેડે ભરી દેવામાં આવશે તેમજ ૧% વેલ્ફેર ફંડ કપાત કરવામાં આવશે.

(ડ) મંજુર થયેલા ભાવો ઉપર કોઇપણ સંજોગોમાં ભાવ વધારો (પ્રાઇઝ એક્સકેલેશન) આપવામાં આવશે નહી.

(ઇ) કોન્ટ્રાક્ટર દર કેલેન્ડર માસમાં વર્ક પ્રોગ્રેસનુ દરેકનુ એક અથવા બે બીલ રજુ કરી શકશે.

(૬) પેનલ્ટી બોનસ :

કોન્ટ્રાક્ટરને આપેલ સમયમર્યાદામાં કોન્ટ્રાક્ટર જો સંતોષકારક રીતે કામ પુરૂ ન કરી શકે તો કોન્ટ્રાક્ટર થતા બિલમાંથી દૈનિક લેખે કોન્ટ્રાક્ટ વેલ્યુના ૦.૧% મુજબ અને વધુમાં વધુ ૧૦% મર્યાદા સુધી પેનલ્ટી નગરપાલિકાના નિર્ણય ઉપર વસુલ કરવામાં આવશે. આ પેનલ્ટી ઉપરાંત કામ મોડુ પુરૂ કરવાની કે કોન્ટ્રાક્ટરની ભંગ કરવાથી નગરપાલિકાને થયેલ સીધી ખોટ કે નુક્શાનનુ વળતર કોન્ટ્રાક્ટર પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે.

(૭) એક્સ્ટ્રા આઇટમો :

(અ) એક્સ્ટ્રા આઇટમો કે એક્સ્ટ્રા કામો માટેના રેઇટ ગુજરાત પાણી પુરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડ / પી.ડબલ્યુ.ડી. ના ચાલુ એસ.ઓ.આર મુજબ અથવા તે સમયના બજારભાવો તથા કોન્ટ્રાક્ટરે આપેલ રેઇટ એનાલીસીસ અને કોન્ટ્રાક્ટરમાં આવતી તે જાતની આઇટમના ભાવ ઉપરથી નક્કી કરવામાં આવશે. આવી એક્સ્ટ્રા આઇટમો એકસ્ટ્રા કામોના નગરપાલિકાએ નક્કી કરેલા ભાવ આખરી અને બન્ને પાર્ટીને બંધનકર્તા રહેશે.

(બ) જ્યારે કોઇ પણ કામનો ભાગ સરખી રીતે માપી ન શકાય કે તેની કિંમત અંદાજી ન શકાય ત્યારે કોન્ટ્રાક્ટરને તેનુ રેઇટ એનાલીસીસ મુજબની ઉચક કિંમત નગરપાલિકા ધ્વારા ચુકવવામાં આવશે.

(૮) સલામતીની વ્યવસ્થા :

કોન્ટ્રાક્ટરે કામ સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થાય ત્યાં સુધી બધા માણસો માલસામાન અને પ્રોપર્ટીની સલામતી અને રક્ષણ માટેની જરૂરી અને પુરતી વ્યવસ્થા અને ગોઠવણી કરવી પડશે. કોઇપણ કામ માટે નગરપાલિકાએ સોંપેલ માલની લેખિત પહોંચ આપી તેની જાળવણી અને વ્યવસ્થિત ઉપયોગ કરી વધેલ માલની પાછી સોંપણી કરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે.

(૯) વિમો :

(અ) ચાલુ કામ દરમ્યાન અને કામ સંપૂર્ણ પુરૂ થાય ત્યાં સુધી નગરપાલિકાએ સોંપેલ માલ અને નગરપાલિકાએ પેયમેન્ટ કરેલ કોન્ટ્રાક્ટરના માલને કોઇપણ કારણોને લીધે થતા નુક્શાન કે ઘટની જવાબદારી સંપૂર્ણ પણે કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે આ કામ પુરૂ થાય માટે ત્યાં સુધીના માલસામાન કામના જોખમે તથા આજુ બાજુની માલ મિલ્કતને થાય તેવા નુક્શાન માટે નગરપાલિકા સુચવે તેવો વિમો કોન્ટ્રાક્ટરે લેવા પડશે. આવી વિગતની પોલિસી કોઇપણ નેશનલાઇઝડ ઇન્સ્યોરન્સ કંપની માંથી નગરપાલિકાની ફેવરમાં કુલ સમય મર્યાદા તથા ટાઇમ લીમીટનો વધારો કે કામ મોડુ પુરૂ થાય ત્યાં સુધીના સમયની લેવાની રહેશે તેનુ તમામ પ્રિમિયમ કોન્ટ્રાક્ટરે ભોગવવાનુ રહેશે.

(બ) આ ઉપરાંત કોન્ટ્રાક્ટર ચાલુ કામ દરમ્યાન કામ કરતા પોતાના માણસો તથા નગરપાલિકાના કોઇપણ પ્રતિનિધિઓ માટે વર્કમેન કોમ્પનશેબલ ઇન્સ્યોરન્સ કામ પોરૂ થાય ત્યા સુધીના સમય માટે લેવાનો રહેશે.

(૧૦) ચોકીદાર :

કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના સ્વખર્ચે સાઇટ ઉપર તમામ માલ સામાનની સલામતી જાળવણી કરી શકે તેવા ચોકીદારની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે આવી વ્યવસ્થા માલસામાન તેમજ મજુરોની સલામતી તેમ માલસામાનની હેરફેર તથા સ્ટોરેજને કન્ટ્રોલ કરી શકે તેવી પુરતી રાખવાની રહેશે.

(૧૧) સર્ટીંગ આઉટ :

કોન્ટ્રાક્ટરે પોતે પ્લાન ઉપરથી કામને સેટ આઉટ કરવાનો રહેશે અને સાચા અને ચોક્ક્સ સેટીંગ આઉટ ઉપરાંત દરેક બિલ્ડીંગની પોઝીશન લેવલ માપસાઇઝ તથા એલાઇનમેન્ટની ચોક્કસાઇની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. કોઇપણ સમયે જો ચાલુ કામ દરમ્યાન તેમા કોઇ ભુલ જણાશે તો નગરપાલિકાના એન્જીનીયરને યોગ્ય લાગે ત્યાં સુધી કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના સ્વખર્ચે આવી ભુલ સુધારવાની રહેશે.

(૧૨) બ્રાન્ડ (મેઇક) :

જ્યાં જ્યાં કોઇ કામ માટે નગરપાલિકાના એન્જીનીયર કોઇ મટીરીયલ્સ માટે કોઇ ચોક્કસ બ્રાન્ડ કે મેઇક દર્શાવેલ હોય ત્યાં કોન્ટ્રાક્ટરે તે જ વસ્તુ વાપરવાની રહેશે. કોન્ટ્રાક્ટર આવી વસ્તુઓની સમકક્ષ બ્રાન્ડ કે મેઇક નગરપાલિકાના એન્જીનીયરની પૂર્વ મંજુરી લીધા પછી વાપરી શકશે અને આવી પૂર્વ મંજુરી આ ફેરફાર માટેના કોન્ટ્રાક્ટરે રજુ કરેલા બધા કારણો લક્ષમાં રાખીને આપવામાં આવશે.

(૧૩) ઝાડ પાન :

નગરપાલિકાએ દર્શાવેલ ઝાડ કે વનસ્પતિને ચાલુ કામ દરમ્યાન નુક્શાન ન થાય તે રીતે જાળવવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે આવા ઝાડથી ત્રણ ફૂટ ત્રિજ્યાની અંદર જમીનનુ લેવલ બદલાવી શકાશે નહી જરૂર જણાય ત્યાં આવી જગ્યાએ કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના ખર્ચે કામ ચલાઉ ફેન્સીંગની વ્યવસ્થા કરી આપવી પડશે.

(૧૪) ખોદેલી વસ્તુઓ :

સાઇટ ઉપર પડેલ અથવા તો ચાલુ કામ દરમ્યાન ખોદકામમાં મળી આવેલ કોઇ પણ ધાતુ અવશેષ કે કિંમતી વસ્તુઓ જાળવીને બહાર કાઢીને તુરતજ સાચવી રાખીને જેતે સ્થિતિમાંજ સારુ કર્યા વિના નગરપાલિકાને સોંપી દેવાની રહેશે.

(૧૫) નક્કી આઇટમ રેઇટ :

આ કોન્ટ્રાક્ટમાં આવતી તમામ આઇટમોના નક્કી કરેલ અને બન્ને પાર્ટીઓએ સ્વિકારેલા ભાવે કામ પુરુ થાય ત્યાં સુધી કાયમ રહેશે તેમજ ભાવ વધારો કે બિજા કોઇ પણ કારણોસર કોઇપણ જાતનો ફેરફાર આ ભાવોમાં કરી શકાશે નહી બેઝીક રેઇટના ભાવ ફેર તથા એક્સ્ટ્રા આઇટમ કે એક્સ્ટ્રા કામમાં નગરપાલિકા ધ્વારા નક્કી કરાવેલ ભાવ ફાઇનલ ગણાશે.

(૧૬) પર્ટ - સી.પી.એમ. પ્લાનીંગ :

કોન્ટ્રાક્ટરે વર્ક ઓર્ડર મળ્યાની ૧૫ દિવસની અંદર પર્ટ-સી.પી.એમ. ચાર્ટ તૈયાર કરીને કામ ચાલુ કરવાની તથા પુરૂ કરવાની સંભવિત તારીખો સાથે કામના જુદા જુદા સ્તરોએ બધી એક્ટીવીટી માટે નગરપાલિકાના એન્જીનીયર પાસે મંજુર કરેલ પ્રોગ્રામ મુજબ જ કામ કરવાનુ રહેશે.

(૧૭) મશીનરી - સાધનો :

કામ સારી રીતે ચાલુ રહીને પુરૂ થઈ શકે તે માટે કોન્ટ્રાક્ટરે બધી જાતના જરુરી અને પુરતા સાધનો જેવાકે હોટ-મીક્ષીંગ પ્લાન્ટ, પેવર મશીનરી, રોડ રોલર તથા બાંધકામ તથા પાણી પુરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડના કામો માટે જોઇતા જરુરી સાધનો-યંત્રો તથા હથીયારો ઓજારો વિગેરે રાખવા પડશે.

(૧૮) સાઇટ ચોખ્ખી રાખવા બાબત :

સાઇડની જગ્યા તથા મજુરોના રહેઠાણ તથા તેમની કામ કરવાની જગ્યા સારી સ્થિતિમાં રાખવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. સાઇડ પરની બધી અડચણો પથ્થરો તથા અન્ય મટીરેયલ કચરો કે ઘાસપાન વિગેરે કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના ખર્ચે દુર કરી સાઇડ ચોખ્ખી કરવાની રહેશે. કામ પુરૂ થયે સાઇડ પરના ખાડાઓ કે છુટા પથ્થરો કાઢવાથી થયેલ ખાડાઓ મુરમ થી પુરી બરોબર રોલીંગ કરી સાઇડ ચોખ્ખી કરાવવા માટે કોન્ટ્રાક્ટરને કોઇપણ જાતનુ વધારાનુ પેયમેન્ટ કરવામાં નહી આવે.

(૧૯) સાઇટ એન્જીનીયર :

ચાલુ કામ દરમ્યાન કોન્ટ્રાક્ટર આખા દિવસના સમય માટે નગરપાલિકા મંજુર કરે તેવો અનુભવી અને લાયકાત ધરાવતો એન્જીનીયર રાખવાનો રહેશે અને પ્રોજેક્ટ સાઇડ પર જ્યારે માણસો કામ કરતા હોય ત્યારે તેની પુરી હાજરી રાખવી પડશે. કોન્ટ્રાક્ટરે રાખેલ આવા એન્જીનીયરને નગરપાલિકાના એન્જીનીયરે આપેલ કોઇ પણ સુચના સમજુતી દોરવણી કે નોટિસ એ કોન્ટ્રાક્ટરને આપ્યા બરાબર ગણાશે.

(૨૦) માણસો છુટા કરવા :

નગરપાલિકાના એન્જીનીયરની સુચનાથી કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના કામ ઉપર રાખેલ કોઇપણ માણસો કે જે તેમની દ્રષ્ટિએ ગેરલાયક કે ગેરેવર્તણુક કરતો અભ્યાસ લાગશે તેને તુરંત રજા આપીને છુટો કરી દેવો પડશે અને નગરપાલિકાના એન્જીનીયરની લેખિત મંજુરી વિના આવા છુટા કરેલ માણસને ફરીથી કામે રાખી શકાશે નહી.

(૨૧) પેટા કોન્ટ્રાક્ટ :

આ કોન્ટ્રાક્ટમાં આવતા તમામ કામ કોન્ટ્રાક્ટરે પોતેજ કરવાનુ રહેશે અને નગરપાલિકાની પૂર્વ મંજુરી વિના આ કોન્ટ્રાક્ટરનુ તમામ કામ કે તેનો અમુક ભાગ સીધી કે આડકતરી રીતે બીજા કોઇ પણ કોન્ટ્રાક્ટરને ટ્રાન્સ્ફર કે પેટા કોન્ટ્રાક્ટરને કમીશનથી આપી શકશે નહી અને આવી મંજુરી છતાય ચાલુ કામ દરમ્યાન કે ગેરંટી પીરીયડ દરમ્યાન કે કોન્ટ્રાક્ટની અંદર આવતી તમામ અને સંપૂર્ણ જવાબદારી મેઇન કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે.

(૨૨) બાયલોઝ ધારાધોરણો :

આ કામને લાગુ પડતા ધારાધોરણી તમામ જોગવાઇઓ કોન્ટ્રાક્ટરે પુરી પાડવાની રહેશે અને રસ્તા, પાણી, લાઇટ અથવા અન્ય વસ્તુઓ માટેના નિતી નિયમો તથા બાયલોઝનુ સંપૂર્ણ પણે પાલન કરવાનુ રહેશે. કોન્ટ્રાક્ટરે આવી જુદી જુદી ઓથોરીટીના નિયમો અને બાયલોઝની જોગવાઇઓ અને પુરી કરવાની પધ્ધિતઓ

નગરપાલિકાના ધ્યાન પર લાવવાની રહેશે અને સદરહુ કામમામ મંજુર થયેલ એજન્સીને ગુજરાત નાગરીક પુરવઠા વિભાગમાંથી સીમેન્ટ મેળવવા માટે નગરપાલિકાએ જરૂરી મંજુરી આપીને દરખાસ્ત કરી આપવાની રહેશે. જે માટે સદરહુ કામમાં કામ વાઇઝ એજન્સી પાસેથી સીમેન્ટ વપરાશ માટેના જથ્થાની ગણતરી મેળવી નગરપાલિકાના એન્જીનીયર પાસે એપ્રૂવ્ડ કરાવી ત્યારબાદ આ કાર્યવાહી કરી આપવાની રહેશે.

(૨૩) વધારાનો માલસામાન :

કામ સંપૂર્ણરીતે પુરૂ થયા પછી વધારાનો માલસામાન નગરપાલિકાની મંજુરી પછી કોન્ટ્રાક્ટરને સાઇટ પરથી લઈ જવા દેવામાં આવશે.

(૨૪) પેયમેન્ટ હકો :

કોન્ટ્રાક્ટરે સપ્લાય કરેલ માલ કે કોન્ટ્રાક્ટરે કોઇપણ કામને કારણે ઉભા થતા પેયમેન્ટ હકો રોયલ્ટી, લાયસન્સ ફી, નુક્શાન, ખર્ચ કે વળતરના દાવાઓની તમામ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની પોતાની રહેશે. આ કામ માટે વપરાશમાં આવતો માલ સામાન સિમેન્ટ, કપચી, મેટલ, મોરમ, રેતી, લોખંડ, ઇંટ, આર.સી.સી. પાઇપો, આસ્ફાલ્ટની રોયલ્ટી ફી તથા અન્ય તમામ જાતના સરકારી ટેક્ષ વિગેરે કોન્ટ્રાક્ટરે ભરવાના રહેશે.

(૨૫) સાઇટ મીટીંગ :

કામની વ્યવસ્થિત પ્રોગ્રેસ કે કામ દરમ્યાન ઉભા થયેલ પ્રશ્નોની વિચારણા માટે અથવા તો કામના સંકલન માટે નગરપાલિકાના એન્જીનીયરે બોલાવેલ સમયે વખતો વખતની સાઇટ મીટીંગમાં હાજર રહેવુ પડશે.

(૨૬) બાળ મજુરો :

કોન્ટ્રાક્ટરે ૧૪ વર્ષથી નીચેના બાળમજુરોને કામ પર રાખવા નહી. જો સ્ત્રી મજુરો, કામ ઉપર હોય તો કોન્ટ્રાક્ટરે નાના બાળકોના રક્ષણ માટે તથા કામના સ્થળથી તેમને દુર રાખવાની તમામ વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે નગરપાલિકાએ લેખિત મંજુરી ચિવાય કોન્ટ્રાક્ટરના માન્ય ચોકીદાર સિવાય બીજા કોઇપણ મજુરોને કમ્પાઉન્ડમાં રહેવા દેવામાં આવશે નહી.

(૨૭) માલસામાનનો બગાડ :

જ્યારે પણ કોન્ટ્રાક્ટરને નગરપાલિકા ધ્વારા કોઇપણ મટીરીયલ્સ વાપરવા દેવામાં આવે જેવા કે લોખંડ, સિમેન્ટ, સિમેન્ટ શીટસ ત્યારે કોન્ટ્રાક્ટરને ડ્રોઇંગ તથા સ્પેસી ફીકેશન ઉપરથી ગણતરી કરેલ જથ્થા પરથી ૫% વેસ્ટેજ ગણીને વાપરવા દેવામાં આવશે. જો નગરપાલિકાએ આના કરતા વધુ વપરાશ થયેલો જણાશે તો બેઝીક રેઇટના ડબલ રેટથી વધારાના જથ્થાની કિંમત વસુલ કરાશે અથવા તો તે આઇટમના ટેન્ડર ભાવ મુજબની રકમ બે માંથી જે વધુ હશે તે વસુલ કરાશે.

(૨૮) ઇન્સ્પેક્શન :

કોન્ટ્રાક્ટમાં આવતુ કોઇપણ જાતનુ ચાલુ કામ અથવા થઈ ગયેલુ કામ કોઇપણ સમયે નગરપાલિકાના એન્જીનીયર તપાસે શકશે તે રીતે ખુલ્લુ રાખવુ પડશે આવી દરેક વિઝીટ વખતે કોન્ટ્રાક્ટરે તપાસ થઈ શકે અને માપસાઇઝ લઈ શકાય તે માટે જરુરી તમામ વ્યવસ્થા અને માણસોની મદદ કરવી પડશે.

(૨૯) અન્ય કોન્ટ્રાક્ટરો :

આ કોન્ટ્રાક્ટનુ કોઇપણ કામ આપવુ અથવા તો તેનો કોઇ ભાગ અથવા તો બીજુ કામ કે બીજી આઇટમોનુ કામ કરવા માટે અન્ય કોન્ટ્રાક્ટર રાખવાનો નગરપાલિકાનો અબાધિત હક્ક રહેશે. કોન્ટ્રાક્ટરે આવા બીજા કોન્ટ્રાક્ટરને કામ શરૂ કરવાથી પુરૂ કરવા સુધી સંપૂર્ણ સહકાર આપવાનો રહેશે.

(૩૦) કામનો વિલંબ :

નગરપાલિકાને કોન્ટ્રાક્ટમાં આવતુ કોઇ પણ કામ અથ્વા તો તેનો કોઇપણ ભાગ નુ કામ કરવામાં વિલંબ કરવાની સુચના આપવાનો અધિકાર રહેશે. જો આવો વિલંબ કોન્ટ્રાક્ટરના કોઇપણ જાતના વાંક વગર કરવામાં આવશે તો નગરપાલિકાના નિર્ણય મુજબ સમય મર્યાદામાં તેટલો વધારો કરી આપવામાં આવશે.

(૩૧) ક્ષતિવાળા કામોનો નિકાલ :

જો નગરપાલિકાના એન્જીનીયરને કોઇ કામ અથવા તેનો ભાગ સ્પેસીફીકેશન મુજબના મટીરીયલ્સથી ન થયેલો અથવા તો બરાબર કારીગરી વાળો ન જણાય તો તે સમયે લેખિત હુકમ આપીને હુકમમાં દર્શાવેલ સમય મર્યાદામાં આવુ કામ કઢાવી નાખવાનો અધિકાર રહેશે. કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના ખર્ચે આવુ કામ કઢાવવુ પડશે અને તેની જગ્યાએ નગરપાલિકાના એન્જીનીયરની સુચના મુજબ નવા મટીરીયલ્સથી સારૂ કામ ફરીથી વિનામુલ્યે કરી આપવાનુ રહેશે. જો કોન્ટ્રાક્ટર આવા હુકમનુ પાલન કરવાનો અનાદર કરશે તો નગરપાલિકાના એન્જીનીયરને આ કામ દુર કરી નવુ કામ કરાવવા માટે બીજા માણસો અથવા સબ કોન્ટ્રાક્ટ આપવાનો અધિકાર રહેશે. આ કામ પાછળ થતો બધો ખર્ચ નગરપાલિકા પાસે કોન્ટ્રાક્ટરની જમા પડેલ રકમ અથવા જમા થવાની રકમમાંથી ચુકવી આપશે.

(૩૨) પેયમેન્ટ અટકાવવુ :

ધીમી ગતિએ ચલતુ કામ અથવા તો ખરાબ કામગીરી વાળુ કામ અથવાતો નગરપાલિકાના એન્જીનીયરની વખતો વખતની સુચનાઓનુ પાલન કોન્ટ્રાક્ટરન કરે અથવા તો અન્ય કોઇપણ દર્શનીક કારણો ને લઈને નગરપાલિકા કોન્ટ્રાક્ટરને કરવાનુ પેયમેન્ટ અટકાવી શકશે અને જ્યાં સુધી નગરપાલિકાને પેયમેન્ટ અટકાવવાની જરૂરીયાત માટેના કોઇ કારણ રહ્યાની ખાત્રી થાય ત્યાં સુધી આવુ પેયમેન્ટ અટકાવી શકશે. આ કોન્ટ્રાક્ટરને લગતા કોઇ કામ બાબતે કે કોન્ટ્રાક્ટરે કરવાની વસ્તુ કરવાથી કે કરવાનુ મોકુફ રાખવાથી

નગરપાલિકા વિરૂધ્ધ થયેલ કોઇ પણ દાવા, કેસ, માંગણી કે પગલાથી અથવાતો કોન્ટ્રાક્ટરને લગતા કામો કરવાથી કે કરવાનુ મોકુફ રાખવાથી કોન્ટ્રાક્ટ વિરૂધ્ધ કરેલ દાવો કે પગલાથી નગરપાલિકાને થતા નુક્શાન કે ખોટની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે અને નગરપાલિકાને આવા દાવા કે કેસમાં રક્ષણ આપવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે.

(૩૩) મોડીફીકેશન :

આ કોન્ટ્રાક્ટની કોઇપણ શરતો કે જોગવાઇઓ ફેરફાર કરવાની જરુર જણાય તો આવા ફેરફાર લેખિતમાં કરવાના રહેશે જેમાં બન્ને પાર્ટીઓએ સહી કરીને કરવાના રહેશે અને આ ન થાય ઓ ફેરફારવાળુ કોઇ પણ કામ કરવા દેવામાં આવશે નહિ. સમગ્ર કોન્ટ્રાક્ટ અથવા તો તેની કોઇ પણ શરતો રદ કરતી વધારો કરેલ કે પુરક કોઇ પણ જાતનો મૌખિક કે લેખિત હુકમની જવાબદાર જ્યાંસુધી તેમાં નગરપાલિકાના એન્જીનીયરને લેખિત ઓર્ડર આપી કોન્ટ્રાક્ટ માટેનુ કોઇ પણ કામ વધારવાનો વિસ્તારવાનો ઓછુ કરવાનો તથા ડીઝાઇન, સાઇઝ, જથ્થો, માપ કે મટીરીયલનો ઉપયોગનો ફેરફાર કે બદલવાનો તથા કોઇ વધારાનુ કામ લેખિત હુકમથી કરવાનો કે કોઇ ન કરવાનો અધિકાર છે. આવા વધારાના ખરેખર થયેલ કામ તથા વપરાયેલ મટીરીયલ્સ પ્રમાણે પેયમેન્ટ કરવામાં આવશે. કોઇપણ જાતના વિસ્તરણ સંકોચન વધારો કે ઘટાડો કે ફેરફારને કારણે આ કોન્ટ્રાક્ટની કાયદેસરતાને કોઇ અસર થશે નહી પરંતુ કોન્ટ્રાક્ટરે આવા કામો કોન્ટ્રાક્ટ માટેનાજ ગણી કોન્ટ્રાક્ટની દરેક શરતો લાગુ પાડીને સ્પેસીફીકેશન મુજબ જ કરવાના રહેશે આવા કામના વિસ્તરણ ઉમેરો સંકોચન ઘટાડો ફેરફાર કે સુધારા વધારા ના સમયે નગરપાલિકાના એન્જીનીયરના નિર્ણય મુજબ ટેન્ડરની આઇટમોના રેટ ઉપરથી નવા રેટ નક્કી કરી પેયમેન્ટ કરવાનુ રહેશે.

(૩૪) કોન્ટ્રાક્ટ ટર્મીનેટ કરવા માટે :

કોઇપણ સમયે જો નગરપાલિકાના એન્જીનીયરને એવુ જણાશે કે કોન્ટ્રાક્ટરને આપેલ કામ યોગ્ય સમયે શરૂ નથી થયુ અથવા તો કોન્ટ્રાક્ટરે લાવેલ માલ મટીરીયલ અથવા તો તેની વર્કમેન શીપ સંતોષકારક નથી તો નગરપાલિકાને આ કોન્ટ્રાક્ટ ૭ દિવસની લેખિત નોટીસ આપીને ટર્મીનેટ કરવાનો અધિકાર છે અને બાકીનુ

કામ અન્ય કોન્ટ્રાક્ટર પાસે મુળ કોન્ટ્રાક્ટરના જોખમે અને જવાબદારીએ પુરૂ કરાવાનો અધિકાર છે આવી બાબતોમાં નગરપાલિકાના નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે. તદઉપરાંત કામ શરુ કર્યા પછી કોઇપણ સમયે કોઇપણ કારણો સર જો નગરપાલિકાના કારણોસર જો નગરપાલિકાને કોન્ટ્રાક્ટમાં દર્શાવેલ સમગ્ર કામ અથવા તો તેનો કોઇ ભાગ કરવાની જરૂર ન લાગે કે ઇચ્છા ન થાય તો નગરપાલિકા કોન્ટ્રાક્ટરને લેખિત નોટીસ આપીને કામ બંધ કરાવી શકશે. જો નગરપાલિકા ધ્વારા કોન્ટ્રાક્ટ ટર્મીનેટ કરવામાં આવે અથવા તો સમગ્ર કામ કે તેનો કોઇ ભાગ કેન્સલ કરવામાં આવે તો કોન્ટ્રાક્ટરને સમગ્ર કામ પૂર્ણ થયે થવો જોઇતો નફો કે લાભ કે આવુ કામ ન કરવાથી ન થયુ તે બાબતનુ કોઇ પણ જાતનુ વળતર કે ચુકવણુ આપવામાં આવશે નહી આમ છતા તે કોન્ટ્રાક્ટરે કરેલા ખરેખર કામના માપ મુજબ નક્કી કરેલ ભાવ પ્રમાણેનુ પેયમેન્ટ કરી આપવામાં આવશે.

(૩૫) લવાદી :

આ કોન્ટ્રાક્ટમાં આવરી લેવાયેલ ટેન્ડરની શરતો અથવા તો એમાં કરાયેલ સુધારા વધારા કે ફેરફાર માટે અથવાતો કોઇ પણ બાબતે ઉભા થયેલા પ્રશ્નો વાંધાઓ કે મતભેદો નગરપાલિકા ધ્વારા નક્કી કરેલ કોઇ પણ વ્યક્તિનો લવાદી ધ્વારા નિકાલ કરવાનો રહેશે. આ લવાદી ઇન્ડીયન આર્બીટિશન એક્ટ ૧૯૪૦ પ્રમાણે આર્કીટેક્ટ સુચવે તે સ્થળે કરાશે અને આવા લવાદનો ચુકાદો આ કોન્ટ્રાક્ટની બન્ને પાર્ટીઓને બંધનકર્તા રહેશે.

(૩૬) જ્યુરીડીક્શન :

નગરપાલિકાની હેડ ઓફિસ જે શહેરમાં હોય તે સ્થળે આ કોન્ટ્રાક્ટ થયેલ ગણાશે અને તે શહેરની કોર્ટમાં જ બન્ને પાર્ટી વચ્ચેના વાંધા કે તકરારનો નિકાલ કરવાનો રહેશે.

	ચીફ ઓફિસર	પ્રમુખ
કોન્ટ્રાક્ટરની સહી	વાઘોડિયા નગરપાલિકા	વાઘોડિયા નગરપાલિકા
(નામ: ....)	વાઘોડિયા	વાઘોડિયા

<u>કરાનામું (કોંન્ટ્રાકટ એગ્રીમેન્ટ)</u>

લખાવી લેનાર: **લખી આપનાર:**

(૧) પ્રમુખ, વાઘોડિયા નગરપાલિકા ,જિ: વડોદરા એજન્સી...

(૨) ચીફ ઓફીસર , વાઘોડિયા નગરપાલિકા,જિ: વડોદરા ....

કામનુ નામ : Renovation Work of Waghodiya Nagarpalika At Waghodiya.

આથી હું શ્રી .... તે .... ના માલીક ધંધો : કોંન્ટ્રાકટર ઉ.વ .... તથા જ્ઞાતિ :.............................. રહે... આથી લખી આપી બંધાઉ છુ કે આપના તરફથી ઉપરોક્ત કામ અંગે ઓનલાઈન પરસન્ટેજ રેઈટ ટેન્ડર મંગાવવામાં આવેલ (તા:....../......./૨૦૨૨ ના રોજ કલાક સુધીમાં) તે પૈકી અમારુ તા:.................................. નું ઉપરોક્ત કામના ભાવોનુ ટેન્ડર કુલ રૂપિયા ....(અંકે રૂપિયા ....રૂપિયા પુરા) નું એસ્ટીમેઈટ કોસ્ટ કરતા.............%................ નું આપની કચેરીના ત:............................ અનવયે નેગોસીએશન બાદ મંજુર કરવામાં આવેલ છે. જે અનવયે રુપીય:.................... ના નોન જ્યુડીશીયલ સ્ટેમ્પ પેપર્સ ઉપર નિચે મુજબનુ કરાર નામું કોન્ટેક્ટ એક્ટ ૧૮૭૨ એમેન્ડેડ અપ ટુ ડેઈડ (આજ દિવસના સુધારા વધારા સહીત) વાઘોડિયા નગરપાલિકા સાથે કરી આપુ છું

<u>શરતો</u>

(૧) સદરહુ કામમાં એસ.બી.સી. એજન્સીને પોતાના ખર્ચે કરાવવાની રહેશે તેમજ એસ.બી.સી. ને અનુરૂપ મિક્ષ ડીઝાઈન એજન્સીએ પોતાના ખર્ચે તૈયારકરાવી નગરપાલિકાના માન્ય કન્સલ્ટન્ટ એન્જીનીયર પાસે મંજુર કરાવી ત્યારબાદ કાર્યવાહી હાથ ધરવાની રહેશે. કામમાં વપરાતા દરેક મટીરીયલ્સના તેમજ ક્યુબના

ટેસ્ટીંગ નિયમોનુસાર ‘ગેરી‘ અથવા સરકાર માન્ય લેબોરેટરીમાં એજન્સીએ પોતાના ખર્ચે ટેસ્ટીંગ કરાવી રીપોર્ટ નગરપાલિકામાં રજુ કરવાના રહેશે.અને ટેસ્ટીંગના રીપોર્ટ ૨૦% મુજબના ગેરી ના અને ૮૦% મુજબના સરકારમાન્ય લેબોરેટરીના રજુ કરવાના રહેશે.

(૨) કામની સમય મર્યાદા ૧૨ માસ ની છે. આ સમય મર્યાદા નગરપાલિકા સૂચવે તે તારીખથી ગણવામાં આવશે.

(૩) આ કામમાં વાપવાનો જે માલ-સમાન બહારથી લાવામાં આવે તેની ધોરણસરની રોયલ્ટી ભરપાઈ કરીને ત્યારબાદ તે માલ- સમાન સાઈટ ઉપર લાવવાનો રહેશે. આમ રોયલ્ટી ભરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.

(૪) કામના થતા બિલમાંથી પ્રવતમાન દર મુજબ ઇન્કમટેક્ષ કાપત કરવામાં આવશે તથા ૨.૫૦% મુજબ સિક્યોરીટી ડીપોઝીટ તથા ૧% મુજબ વેલ્ફર ફંડ કપટ કરવામાં આવશે. કામ મંજુર થયેલ ૨.૫૦% મુજબ ડીપોઝીટ ભરવાની રહેશે.ભરેલ તથા કપાત કરેલ કુલ ૫.૦૦% સિક્યોરીટી ડીપોઝીટ કામ પૂર્ણ થયે કમ્પ્લીશન સર્ટીફીકેટ મળ્યેથી ત્રણ-વર્ષ સુધી નગરપાલિકામાં પરફોર્મન્સ બોન્ડ રૂપે જમા રાખવામાં આવશે.અને ટેન્ડર મંજુર થયેથી ૫.૦૦% મુજબ પર્ફોમન્સ બોન્ડ ડિપોઝીટ એફ.ડી.આર./બેંક ગેરેંટી રૂપે જમા કરવાની રહેશે.જે સંપૂર્ણ રકમ કામ પૂર્ણ થાય અને ફાઈનલ બિલ ના પેમેન્ટ થયા બાદ કમ્પ્લીશન સર્ટીફીકેટ મ્લ્યાબાદ છુટી કરવામાં આવશે. તેમજ ત્રણ વર્ષ બાદ સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ છુટી કરવાની થતી હોય જે

દરમ્યાન એજન્સી દ્વારા બેંક ગેરેંટી રજુ કરવામાં આવશે,તો તે માન્ય રાખવામાં આવશે નહી. જેની એજન્સી એ ખાસ નોધ લેવાની રેહશે. અને દરેક બિલ થયેલ કામના આઈટમ રેઈટ મુજબની રકમના ૧૦૦% રકમની ચુકવણી કરવામાં આવશે,તેમજ દરેક રનીંગ/ફાઈનલ બિલમાંથી અગાઉ ચૂકવેલ પેમેન્ટ બાદ કરવામાં આવશે.

(૫) આ કામમાં વાપરવામાં આવતા માલસામાન ઉપર રોયલ્ટી જી.એસ.ટી. તેમજ અન્ય કાંઈ સરકારી લેણાં થશે તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની (એજન્સીની) રહેશે.

(૬) આ કામમાં વાપરવાનું તમામ મટીરીયલ્સ પી.ડબ્લ્યુ.ડી હેન્ડ બૂક વોલ્યુંમ નં ૧ અને ૨ તથા ગુજરાત પાણી પુરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડના સ્પેસીફીકેશન મુજબ રેહશે. તથા ટેન્ડરમાં આપેલ સ્પેસીફીકેશન તેમજ નગરપાલિકાના એન્જીનીયરની લેખિત સુચના મુજબ કરવાની રહેશે.

(૭) મંજુર થયેલા ભાવો ઉપર કોઈપણ સંજોગોમાં ભાવ વધારો (પ્રાઈઝ એક્સ્કેલેશન) આપવામાં આવશે નહી.

(૮) તમામ માલસામાન એન્જીનીયર વાઘોડિયા નગરપાલિકા પાસેથી અગાઉ થી પાસ કરાવ્યા બાદજ સાઈટ ઉપર સપ્લાઈ કરવાનો છે. તેમ છતાં જો સપ્લાય કરેલ મટીરીયલ્સ એન્જીનીયર વાઘોડિયા નગરપાલિકાને ટેકનીકલી અનાસાઉંડ લાગશે તો તે કોન્ટ્રાકટર ના ખર્ચે અને જોખમે સાઈટ ઉપરથી ખસેડી લેવાનું રહેશે અને કોન્ટ્રાકટર એમ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો વાઘોડિયા નગરપાલિકા કોન્ટ્રાકટર ના ખર્ચે અને જોખમે તે મટીરીયલ્સ સાઈટ ઉપરથી ઉપાડી લેશે.

(૯) આ કામમાં જે વધારાની એક્સ્ટ્રા આઈટમ નું કામ કરવાનું થાય તે ચાલુ એસ.ઓ.આર. પાણી પુરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડ- વડોદરા તથા માર્ગ અને મકાન વિભાગ –વડોદરાના શેડયલ ઓફ રેઈટસ ના ભાવ થી કોન્ટ્રાકટરે કરી આપવાનું છે. અથવા રેઈટ એનાલીસીસ મુજબ કરી આપવાનું છે.

(૧૦) સંપૂર્ણ કામગીરીની સંસ્થાના પ્રમુખ સાહેબ તથા ચીફ ઓફિસર સાહેબ તેમજ એન્જીનીયરની સુચના તેમજ માર્ગદર્શન અનુસાર કરવાનું છે. અથવા સંસ્થાના માન્ય કન્સલ્ટન્ટશ્રી અથવા પ્રોજેક્ટ મેનેજમેન્ટ કન્સલ્ટન્ટની,એજન્સીના અધિકૃત એન્જીનીયરશ્રીની સુચના/ માર્ગદર્શન મુજબ કામગીરી કરવાની રહેશે.

(૧૧) સઘડા કામની વર્કમેન શીપ પબ્લીક વર્કસ ડીપાર્ટમેનટ હેન્ડબુક વોલ્યુમ ૧ તથા ૨ ની સને ૧૯૪૯ ની ૬ આવૃત્તિમાં આપેલ સ્પેસીફીકેશન મુજબ કરી આપવાનું રહેશે.

(૧૨) આ કામ સમય મર્યાદામાં પૂરું ના થાય તો ટેન્ડરમાં જણાવ્યા અનુસાર કોન્ટ્રાક્ટર તથા બિલમાંથી દૈનિક કોન્ટ્રાક્ટ વેલ્યુના ૦.૧% મુજબ અને વધુમાં –વધુ ૧૦% મર્યાદા સુધી પેનલ્ટી નગરપાલિકા ના નિર્ણય ઉપર વસુલ કરવામાં આવશે.

(૧૩) સદરહુ કામ અંગે નો સગડો પત્રવ્યવહાર પ્રમુખ સા./ચીફઓફિસર વાઘોડિયા નગરપાલિકા ના નામે કરવાનો રહેશે.

(૧૪) રાત્રીના કામ કરવાનું હોય તો પ્રમુખ સા. તથા ચીફઓફિસર વાઘોડિયા નગરપાલિકાની પૂર્વ મંજુરીથી તે ચાલુ રાખી શકાશે.

(૧૫) કામની સિક્યોરીટી ખાતર દર્શાવેલ મુદતમાં કરેલ કામમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફોલ્ટ આવશે તો તે જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટર ની રહેશે.

(૧૬) સ્પેશ્યલ શરત : ભારત સરકારશ્રી અને ગુજરાત સરકારશ્રી તરફથી ૧લી જુલાઈ-૨૦૧૭ થી તમામ પ્રકારના વેપાર દાંધા/સર્વિસ સેક્ટર,સપ્લાયર્સ, કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી ઉપર ગુડ્ઝ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સનું (GST) ભારણ નાખેલ છે જેમાં ગુજરાત સરકાર નાણા વિભાગ પરિપત્ર ક્રમાંક જીએસટી/૨૦૧૭/૧૦૯૭/જીએસટી સેલ સચીવાલય ગાંધીનગર,તારીખ ૧૫/૦૯/૨૦૧૮ ના પરિપત્ર મુજબ ૧ ઓક્ટોમ્બર ૨૦૧૮ થી ટેન્ડર ભરનાર કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીના કામના રનીગ/ફાઈનલ બિલમાંથી એસજીએસટી ૧% અને સીજીએસટી ૧% આમ કુલ ૨.૦૦%મુજબની રકમ કપાત કરવાનું લાગુ કરવામાં આવેલ હોય જેથી નગરપાલિકા દ્વારા કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીના કામના બનતા રનીંગ/ફાઈનલ માંથી ૨.૦૦% મુજબ ની રકમ કપટ કરવામાં આવશે.જેથી એજન્સીશ્રી એ આ બાબત ને ધ્યાને લઇ ટેન્ડર ભરવાનું રહેશે.આ બાબતે ભવિષ્ય ની લય્બીલીટી વિગેરે અંગેનો સગડી જવાબદારી કામ રાખનાર કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી ની રહેશે અને આ અંગે નું પાલન કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીએ અથવા તેના વંશ-વારસોને કબુલ મંજુર,બંધનકર્તા રહેશે.અમારું ઉપરોક્ત વિગતવાળું કામ પૂર્ણ થાય,ફીનાલ બિલ,સિક્યોરીટી ડીપોઝીટ રિલીઝ થઇ જાય ત્યારબાદ પણ ભવિષ્યમાં આ પ્રકાર ના અથવા સરકારશ્રી સૂચવે તે મુજબના ટેક્સભરવાના સંજોગોમાં અમારે કામ રાખનાર સંસ્થામાં અથવા સંસ્થા સૂચવે તે સરકારશ્રી ના વિભાગમાં આ પ્રકાર ના કરવેરા ભરવા અંગેની સગડી જવાબદારી આ કામ કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી ની રહેશે.

(૧૭) જરૂર જણાએ પ્લાન એસ્ટીમેટ વિગેરેમાં ફેરફાર કરવાની સત્તા પ્રમુખ/ચીફ ઓફિસર વાઘોડિયા નગરપાલિકાની રહેશે.

(૧૮) મંજુર થયેલ જથ્થા કરતા ઓછુ કે વધારે કરાવવું તે પ્રમુખ સા. /ચીફઓફિસર વાઘોડિયા નગરપાલિકા ની મનસુફી ઉપર છે અને એસ્ટીમેટ કરતા વધારે કામ વાઘોડિયા નગરપાલિકા તરફથી આપવામાં આવે તો તે અમારે અમારા મંજુર થયેલા ભાવ થી કોઈપણ આઈટમનું કામ તેમજ સઘળી આઈટમનું કામ કરી આપવાનું છે.

(૧૯) પાવર પાણી કે રોડ રોલર દીવાબતી ઈત્યાદી સગવડ અમારે કરવાની રેહશે પરંતુ યોગ્ય બંદોબસ્ત વાઘોડિયા નગરપાલિકા તરફથી કરી શકાય તેમ હશે તો વાઘોડિયા નગરપાલિકાને જરૂરી ફી ભાતી આપવામાં આવશે.

(૨૦) આ કામ ઉપર અમારે સતાધીસ ટેકનીકલ જ્ઞાન ધરાવતો પ્રતિનિધિ રાખવાનો છે કે જે કામ ઉપર દેખરેખ રાખી (સ્કીલ્ડ તેમજ અન્સ્કીલ્ડ) મજુરો ઉપર કાબુ રાખી સકે જેતે અધીકૃત અધિકારી તરફથી વખતો વખત સુચના મુજબની કામગીરી સંપૂર્ણ રીતે કરાવી શકે.

(૨૧) શાચોટ કારણોસર કામ સમય મર્યાદામાં પૂર્ણ ન શકાય તો વ્યાજબી કારણોસર સમયમર્યાદા કોન્ટ્રાક્ટરની અરજી અન્વયે વધારી આપવાની સત્તા પ્રમુખ સા./ ચીફઓફિસર સા.વાઘોડિયા નગરપાલિકાની રહેશે.

(૨૨) કામ પૂરું થયે સાફસૂફી ચોક્સાઈ ઈત્યાદીની બિન જરૂરી વેસ્ટ સાફસૂફી કરી આપવાની રહેશે જેનો કોઈખાર્ચ કોન્ટ્રાક્ટરને નગરપાલિકા વાઘોડિયા તરફથી આપવામાં આવશે નહી.

(૨૩) શ્રી પ્રોજેકટ કન્સલ્ટન્ટે માપ લીધેલ હશે તે રેકોર્ડ મુજબના માપો આમરે માન્ય રાખવાના રહેશે માપ લેતી વખતે અમારે ન.પા.ના એન્જીનીયર સાથે હાજર રેહવાનું છે.

(૨૪) આ કામ દરમ્યાન કોઇપણ જાનમાલની હાની થાય કે કોઈ પણ જાતના અકસ્માત થાય તો તે અંગેની વર્કમેન કામ્પેસેશન એકટ અન્વયે જે કોઈ જવાબદારી ઉભી થાય તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી ની રહેશે.

(૨૫) કોઈપણ મટીરીયલનું કોઈ એડવાન્સ પેમેન્ટ આપવામાં આવશે નહી તેમજ બજાર કીમતમાં થતા વધારા મુજબ કોઈ ભાવ વધારો માલ સામાનમાં કે મજુરી કામમાં આપવામાં આવશે નહી.

(૨૬) જો હું આ કામમ ઢીલ કરું તો વાઘોડિયા નગરપાલિકા આ કામ મારા ખર્ચે અને જોખમે બીજા કોન્ટ્રાક્ટર પાસે કરાવી લેવા મુખત્યાર રેહશે તેમાં જે નુકશાની જાય તે માંરે ભારવાની છે અને નફો થાય તેના ઉપર મારો કોઈ હકક રહેશે નહી.

(૨૭) સદરહુ ટેન્ડરમાં ચાલુ કામગીરી દરમ્યાન તેમજ ૩—વર્ષની ડીફેક્ટ લાય્બીલીટી પીરીયડ દરમ્યાન કુદરતી રીતે કોઈપણ નુકસાન થાય તોતેની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરના શિરે રહેશે.

(૨૮) કોન્ટ્રાક્ટરે પોતે રાખેલ કારીગરો મજુરો ને મીનીમમ વેઈઝીસ ઓર્ડર પ્રમાણે મજુરીના દર આપવાના રહેશે.

(૨૯) આ કામ વ્યવસ્થિત સ્પેસીફીકેસન નહી કરવામાં આવે તો તે અંગેના તમામ ખર્ચની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરના શિરે રેહશે. અને તે માટે કોન્ટ્રાક્ટ રદ થવાને પત્ર રેહશે. અને બાકીનું કામ કોન્ટ્રાક્ટરના ખર્ચે અને જોખમે કરાવી લેવા પ્રમુખ/ચીફ ઓફિસર વાઘોડિયા નગરપાલિકા મુખત્યાર છે.આવા સંજોગોમાં ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવા તથા થયેલ કામમાંથી થયેલ તમામ ખર્ચ વસુલ લેવા વાઘોડિયા નગરપાલિકા મુખત્યાર છે.

(૩૦) વર્ક ઓર્ડર મુજબ આપેલ કામમાં ચાલુ કામો અન્ય આસામીઓની મિલકત અગર જાનમાલની કોઈપણ નુકશાન થશે તો તેની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરના શિરે રેહશે અને તે અંગે કોઈપણ વળતરની ચુકવવાની થાય તો તે કોન્ટ્રાક્ટરે ચૂકવી આપવાની રેહશે. જો કોન્ટ્રાક્ટર વળતર ચૂકવાનો અમલ ન કરે તો તેવા વળતર વગેરે ની રકમ તેના બિલમાંથી કાપી લેવામાં આવશે.

(૩૧) આ કામ કરતા કોઈપણ મજુર, કારીગર, સુપરવાઈઝર કે અન્ય વ્યક્તિ ને ઈજા થાય અથવા તો મૃત્યુ પામે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. આ માટે કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી એ અકસ્માત વીમા પોલીસી લેવાની રહેશે.

(૩૨) ખોદાણકામ દરમ્યાન ટેલીફોન ના કેબલ તેમજ ન.પા.ની પાઈપ લાઈન કે અન્ય કોઈ પણ ઈસમો ની નુકશાની ઇજારદારે સ્વખર્ચે ભોગવાની રહેશે.અને તે અંગે ના લીગલ બાબતની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.

(૩૩) સદર કામમાં તમામ મટીરીયલ્સ આઈ.એસ.આઈ. બ્રાન્ડ નું વાપરવાનું રહેશે.

(૩૪) સદર કામમાં આર.સી.સી. ભરાઇમા વાઈબ્રેટર વાપરવાનું રેહશે.અથવા નગરપાલિકાની સુચના મુજબની મશીનરી વાપરવાની રહેશે.

(૩૫) આ કામમાં તમામ પ્રકાર નું ક્યોરિંગ એજન્સીએ કરી આપવાનું રહેશે.

(૩૬) સીમેન્ટ વપરાશની આઈટમની બાબત માં ઓછામાં ઓછુ ૨૮-દિવસ વોટર ક્યોરિંગ કરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે. સીમેન્ટના રજીસ્ટર અલગથી નિભાવવાના રેહશે.

(૩૭) વાઘોડિયા નગરપાલિકાની સુચના મુજબની સીમેન્ટ બેગ અને બ્લોક વપરાશ કરવાના રહેશે. આ બાબતે કોઈ તકરાર કરવાની રહેશે નહી.

(૩૮) જો વાઘોડિયા નગરપાલિકા તરફથી પાણી આપવામાં આવે તો પાણીની વપરાશ ની આઈટમ ની કિમતના ૧% મુજબ વોટર ચાર્જ કપાત કરવામાં આવશે.

(૩૯) આ કામગીરી માં ખોદાણ દરમ્યાન હયાત ભૂગર્ભ ગટરની પાઈપ લાઈન,મેનહોલ ચેમ્બર,હાઉસ કનેક્શન ચેમ્બર,ગટર ની હાઉસ કનેક્શનની પાઈપ લાઈન,પાણીની હાઉસ કનેક્સન ની પાઈપ લાઈન,પાણીની પાઈપ,ઇલેક્ટ્રિક લાઈન,ટેલીફોન લાઈન,વગેરે ને નુકસાન કે નાશ થાય તે સમગ્ર કામગીરી એજન્સી (કોન્ટ્રાક્ટરે) માલસામાન તથા મજુરી સહીત રીપેરીંગ કરી વ્યવસ્થિત કરી આપવાનું રેહશે.એજન્સીએ જેની ખાસ નોધ લેવાની રેહશે અને આ વિગત ધ્યાને લઇ એજન્સીએ ભાબ ભરવાના રહેશે.

(૪૦) કામગીરી દરમ્યાન બન્ને બાજુ હયાત ઓટા કે અન્ય પાકા બાંધકામ તોડવાના થાય તો તેના ભાવ એજન્સી ધ્વારા ભરેલ શીડયુલ-બી માં જો આ કામની આઇટમ ન હોય તો બોક્ષ કટીંગની આઇટમ મુજબ

ચુકવવામાં આવશે એજન્સીએ જેની ખાસ નોંધ લેવાની રહેશે અને આ વિગત ધ્યાને લઈ એજન્સીએ ભાવ ભરવાના રહેશે.

(૪૧) સદરહુ કામમાં મંજુર થયેલ ટેન્ડરની કિંમત મુજબ ડિપોઝીટ ભરીને એગ્રીમેન્ટ કરવામાં આવશે. પરંતુ ગ્રાંટની ઉપલબ્ધતા મુજબ વર્ક ઓર્ડર આપવામાં આવશે. તદ ઉપરાંત આ ટેન્ડરની કિંમત મુજબનું કામ કરાવવું કે તેના થી ઓછી કિંમતનું કામ કરાવવું તે ગ્રાંટની ઉપલબ્ધતા મુજબ હોય જેથી નગરપાલિકા તરફ થી જે નિર્ણય કરવામાં આવશે તે એજન્સી (કોન્ટ્રાકટરશ્રી) તે માન્ય રાખવાનો રહેશે. આ બાબતે એજન્સીએ વિવાદ કે કોર્ટ કચેરીમાં જઈ શકશે નહી તે ધ્યાને લઈ ટેન્ડર ભરવાનું રહેશે.

(૪૨) તમામ કામગીરી વાઘોડિયા નગરપાલિકાના અધિકૃત સુપરવાઈઝર/કન્સલટન્ટશ્રીના અધિકૃત સુપરવાઈઝરશ્રી અથવા પ્રોજેકટ મેનેજમેન્ટ કન્સલટન્સી એજન્સીના અધિકૃત સુપરવાઈઝરશ્રી/એજીનિયરશ્રીની હાજરીમાં જ તમામ કામગીરી કરવાની રહેશે. સુપરવીઝન/સુપરવાઈઝર વગર કરેલ કામનું પેમેન્ટ ચુકવવા પાત્ર થશે નહી.

(૪૩) નગરપાલિકાના પ્રોજેકટ મેનેજમેન્ટ કન્સલટન્સીના અધિકૃત સુપરવાઈઝરશ્રી/એજીનિયરશ્રીને સાઈટ પર એ મુજબ જણાય કે કામમાં માલ-સામાનમાં સ્પેશીફિકેશન વિરૂધ્ધ કઈક થઈ રહેલ છે તે સંજોગોમાં ચાલુ કામ તાત્કાલીક અસરથી સ્ટોપ/બંધ કરાવી શકશે આ અંગે કોઈ વિવાદ કરવાના રહેશે નહી.

(૪૪) કામ પુર્ણ થયાબાદ ભવિષ્યમાં પુર્ણ થયેલ કામ બાબતે આર્થિક રકમની રીકવરીના પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થાય તો તે અંગેની સઘળી જવાબદારી કોન્ટ્રાકટરશ્રીની રહેશે. અને આર્થિક રીકવરીની રકમ વાઘોડિયા નગરપાલિકા વસુલી શકશે.

(૪૫) કોઈપણ કામના ફાઈનલ બિલ સાથે કામ દીઠ, આઈટેમ દીઠ એકસેસ સેવીંગ સ્ટેટમેન્ટ બીનચુક તૈયાર કરવાના રહેશે. વધારા- ઘટાડાના ખર્ચના અહેવાલ સક્ષમ ઓથોરીટી દ્વારા મંજુર કરવામાં આવ્યા બાદ ફાઈનલ બીલના પેમેન્ટ ચુકવવા ની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે.

(૪૬) કોઈપણ ગ્રાંટ/અનુદાન હેઠળના કામોના બિલ ગ્રાંટ/અનુદાનની રકમની મર્યાદામાં જ ચુકવવામાં આવશે. વધારાના ખર્ચ સક્ષમ ઓથોરીટી દ્વારા મંજુર કર્યાબાદ ચુકવવામાં આવશે.

(૪૭) સરકારશ્રી અનુદાન/ગ્રાંટ હેઠળના તમામ કામોમાં સરકારશ્રી નિયુકત/નગરપાલિકા નિયુકત થર્ડપાર્ટી ઈન્સપેકશન એજન્સી પાસે થર્ડપાર્ટી ઈન્સપેકશન કરાવવામાં આવશે અને તેના રીપોર્ટ નગરપાલિકાને મળ્યા બાદ રનીંગ બીલા ફાઈનલ બિલના પેમેન્ટના ચુકવણા કરવાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે. આ થર્ડ પાર્ટી કરવારવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાકટરશ્રીની રહેશે.

(૪૮) કામ દરમ્યાન બાયપાસ રસ્તા અંગેની જવાબદારી કોન્ટ્રાકટરશ્રીની રહેશે.

(૪૯) સદરહું ટેન્ડર ભરનાર એજન્સી પાસે જી.એસ.ટી અને પી.એફ ભરવાની જવાબદારી એજન્સીની રહશે. સબંધીત કચેરી દ્વારા આ બાબતે કોઈ પશ્ન ઉપસ્થીત થશે તો જવાબદારી સબંધીત એજન્સીની રહશે.

(૫૦) સદરહું કામમાં એજન્સીએ કામ શરૂ કર્યા પહેલા હૈયાત સ્થળ સ્થિીતીના ફોટોગ્રાફસ અને કામ પુર્ણ થયા બાદના ફોટોગ્રાફસ રનીંગ/ફાઈનલ બિલ રજૂ કરતી વખતે સાથે (હાર્ડ કોપી અને સોફટ કોપી) પાંચ નકલમાં કોન્ટ્રાકટરશ્રીએ વાઘોડિયા નગરપાલિકામાં સબમીટ કરવાના રહેશે.

(૫૧) એમ્પલોયમેન્ટ પ્રોવીડન્ટ ફંડ અકેટ હેઠળ કોન્ટ્રાકટ કામમાં રોકાયેલ કર્મીઓના માસીક ધોરણે એમ્પલોયમેન પ્રોવીડન્ટ ફંડ નિયમીત પણે ભરવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાકટરશ્રીની રહેશે.

(૫૨) વાઘોડિયા નગરપાલિકામાં કોન્ટ્રાકટરશ્રીને સોંપવામાં આવેલ કામગીરીના અમલીકરણ દરમ્યાન, સ્થળ, સ્થિતી, સંજોગો, કામની જરૂરીયાત મુજબ અંદાજીતમાં ન હોય તેવી કોઈપણ આઈટેમના અમલીકરણના સંજોગોમાં નગરપાલિકાના ચીફ ઓફિસરશ્રી અને પ્રમુખશ્રી/કારોબારીના ઠરાવ/સામાન્ય સભાના ઠરાવ સાથે મંજુરી મેળવી લીધા બાદ લેખીતમાં પત્ર મળ્યા બાદ આ એકસ્ટ્રા/વધારાની આઈટેમના અમલીકરણ કરવાના રહેશે અને તેના પેમેન્ટ ફાયનલ બીલમાં રીલીઝ કરવામાં આવશે.

(૫૩) વાઘોડિયા નગરપાલિકામાં સ્થળ–સ્થિતી સંજોગો કામની જરૂરીયાત તથા લોક માંગણી/સદસ્યશ્રીઓની માંગણી મુજબ કામના અંદાજીત ખર્ચમાં અંદાજીત રકમના ૧૦% રકમ સુધીનો વધારો કરી શકાશે અને જો

૧૦% વધારે કામગીરી કરાવવાના સંજોગોમાં રીવાઈઝડ અંદાઝ તૈયાર કરી, નગરપાલિકા લેવલે/સક્ષમ લેવલે રીવાઈઝડ મંજુરી મેળવ્યા બાદ તેના પત્ર રજુ થયેથી બીલ તૈયાર કરવામાં આવશે.

(૫૪) સદરહું ટેન્ડરમાં સી.સી. વર્કના કામમાં કવોલીટી બાબતનો પ્રશ્ન ઉપસ્થીત થશે કે કન્સલટન્ટ કે નગરપાલિકાના એજીનિયરને જરૂર જણાશે તો તે જેતે સી.સી. કે આર.સી.સી. કોન્ક્રીટના કોર કટીંગ કરાવી સરકાર માન્ય લેબોરેટરીમાં જરૂરી થીકનેશ તેમજ સ્ટન્થની ચકાસણી કરાવવામાં આવશે, જયારે પેવિંગ બ્લોકમાં થયેલ રસ્તા વાઈઝ કામમાં દરેક રોડ માંથી પેવિંગ બ્લોકનું સેમ્પલ લઈ સરકાર માન્ય લેબોરેટરીમાં જરૂરી થીકનેશ તેમજ સ્ટેથની ચકાસણી કરાવવામાં આવશે. જો આ બાબતની ચકાસણી કરતા થીકનેશ તેમજ સ્ટ્રેન્થ યોગ્ય લાગશે તોજ એજન્સીનુ રનીંગ ફાઈનલ બિલ બનાવવા કે ચુકવવામાં આવશે. જેની એજન્સીએ ગંભીર નોંધ લેવાની રહેશે અને આ બાબતને જરૂરથી ધ્યાને રાખી એજન્સીએ ભાવો ભરવાના રહેશે. આ અંગે કોઈ વિવાદ કરવાના રહેશે નહી.

(૫૫) સદરહું ટેન્ડરમાં લીધેલ તમામ પ્રકારના કામોમાં સરકારશ્રી માંથી હપ્તા પ્રમાણે ગ્રાંટ મળવાપાત્ર હોય જેથી જે હપ્તાની ગ્રાંટ ઉપલબ્ધ હશે તેજ પ્રમાણે બિલોનું ચુકવણુ કરવામાં આવશે, જો સરકારશ્રી દ્વારા હપ્તા ફાળવણીમાં વિલંબ થાય તો એજન્સીના થયેલ કામના રનીંગ/ફાઈનલ બિલો ચુકવવામાં વિલંધ થાય તો તે બાબતે એજન્સીએ કોઈપણ પ્રકારનો વિવાદ કે કોર્ટ-કચેરી કે અન્ય પ્રકારની કાર્યવાહી કરી શકશે નહી, જેની એજન્સીએ ખાસ નોંધ લેવાની રહેશે.

(૫૬) ટેન્ડરમાં સામેલ કરેલ ચુકવણા તથા કામ બાબતની ખાસ શરતો તેમજ આ ટેન્ડર કરારનો એક ભાગ ગણાશે જે કોન્ટ્રાકટર અથવા તેના ભાગીદાર અને તેના વારસોને માન્ય રહેશે.

આ કરાર નામું રૂપિયા: .... ના નોન જ્યુડીશીયલ સ્ટેમ્પ પેપર્સ જેની તારીખ: .... જેના પહેલા સ્ટેમ્પના રજી.ના નં ....થી............તથા કોરા લેઝર પાના ....જોડી કુલ પાના ....ઉપર ટાઈપ કરાવી આપેલ છે.

ઉપર મુજબ નું કરારનામું મેં પોતે વાંચી સમજી અક્કલ હોંશીયારીથી વિના કેફે કોઈની શેહ શરમ રાખ્યા વગર રાજીખુશીથી કરી આપેલ છે જે મને તથા મારા વળી વંશ વરસો ને દરેક પ્રકારે કબુલ મંજુર તેમજ બંધનકર્તા છે જે બદલ મેં મારી સહી કરી જરૂરી શાખો કરાવેલ છે.

સ્થળ : વાઘોડિયા ....

તા. .... (કોન્ટ્રાક્ટરની સહી)

શાખો :- (નામ તથા સરનામું)

(૧) .... ચીફ ઓફિસર

.... વાઘોડિયા નગરપાલિકા

.... વાઘોડિયા

(૨) .... પ્રમુખ

.... વાઘોડિયા નગરપાલિકા

.... વાઘોડિયા